新築売戸建住宅

静岡駅

新築

人気の城北小・安東中学区 南東角地で閑静な住宅地の物件

間取り	建物面積	築年月
4LDK	101.85㎡	2021年04月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,２面採光,全室２面採光,24時間換気システム,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,外壁サイディング,前面棟無,整形地,閑静な住宅街,バス１坪以上,追焚機能,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,ダウンウォール収納,照明器具,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,側溝,インターネット対応,モニタ付インターホン,ディンプルキー,シャッター雨戸,ワイドバルコニー,駐車場２台分

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	静岡
間取タイプ	4LDK
価格	3,680万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区大岩４丁目		
交通	ＪＲ東海道新幹線 静岡 距離3,800m		
	バス25分 バス停 平ケ谷 停歩2分		
土地面積	公簿 121.25㎡	私道面積(共有持分)	なし
建物 構造・規模	木造 2階建		
建物 面積	101.85㎡		
建物 間取内訳	和 4.5　洋 7.8･5.3･5.3　LDK 15.8		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	２種中高
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	2021年04月	駐車場	
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第R2確認建築静建住ま08201号		
接道状況(角地・間口)	角地：２方道路　南東4.0m 私道 接面10.6m 位置指定あり　北東5.6m 公道 接面10.1m		
設備	バス１坪以上,追焚機能,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,ダウンウォール収納,照明器具,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,側溝,インターネット対応,モニタ付インター...		
備考	南東角地 城北小・安東中学区　地勢：平坦　利用駅１：静岡 鉄道静岡清水線 新静岡 距離3,600m バス22分 バス停 平ケ谷 停歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69722536024

静岡県知事免許（1）第１４２２９号　〒420-0881 静岡県静岡市葵区北安東３丁目１５－２２

コジマ事務所

TEL： 054-246-7689　FAX： 054-247-7208　定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様： 一般媒介